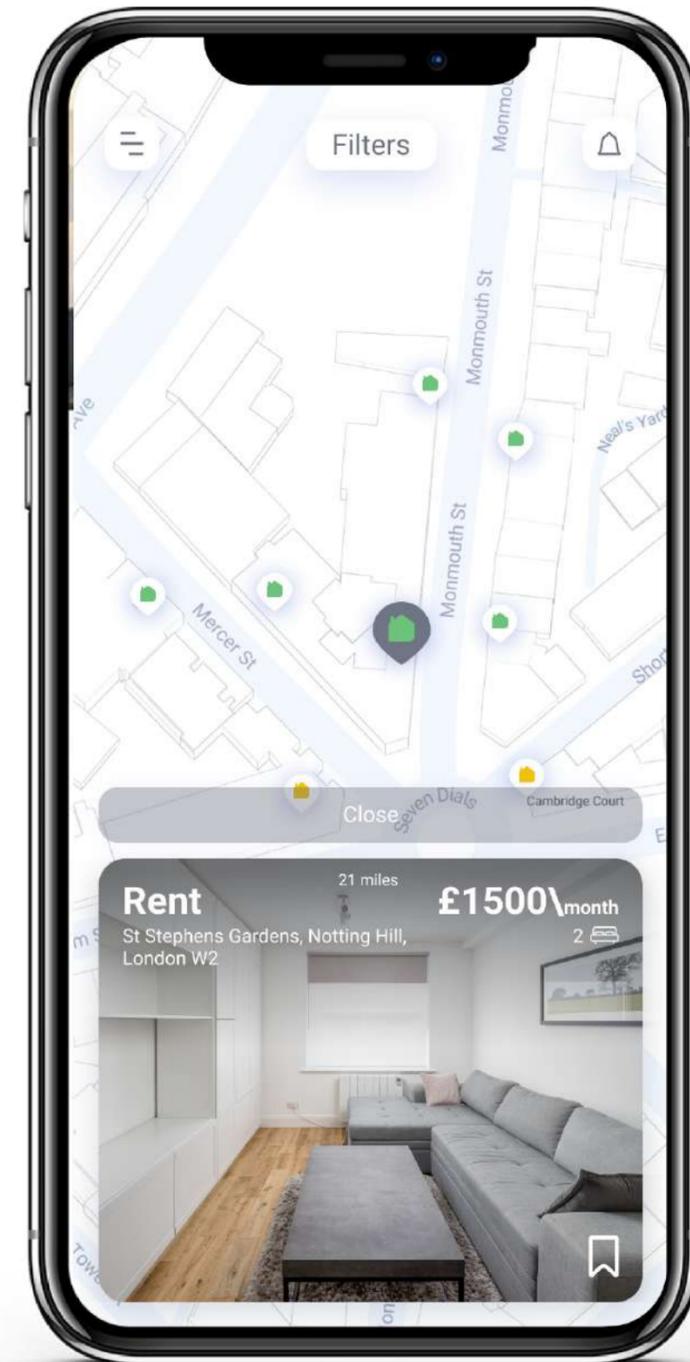
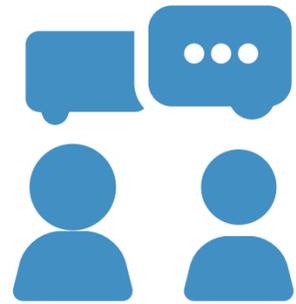


Новые технологии в недвижимости: портал по системе убер



Проблемы клиентов:

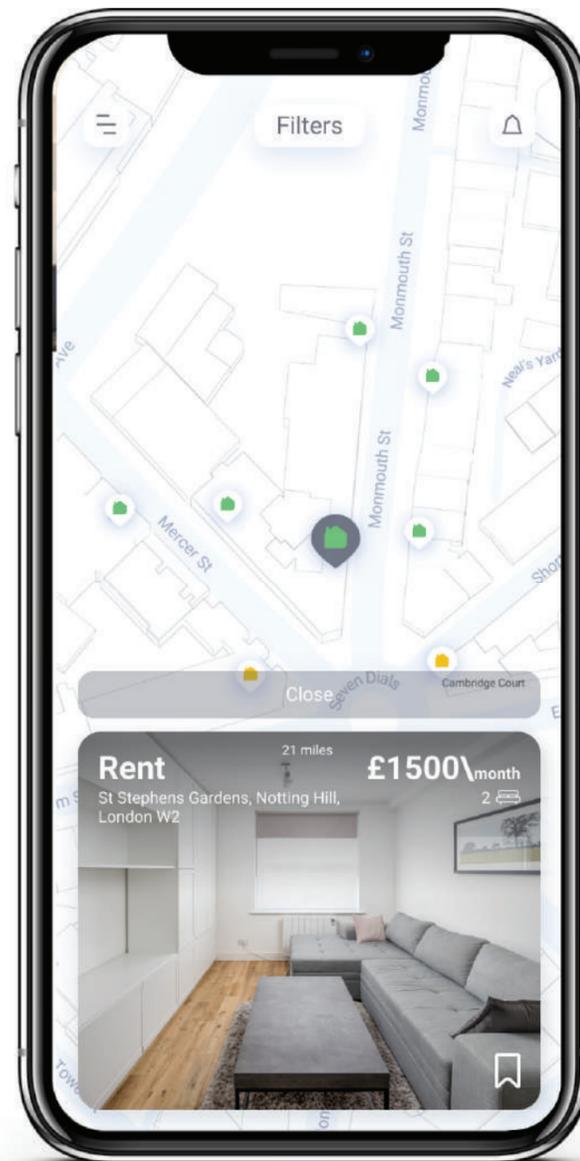


Длиительные переговоры
Излишняя коммуникация



Спам и холодные звонки

Решение:
Мобильное приложение
«все в одном»
для быстрого
поиска и заселения

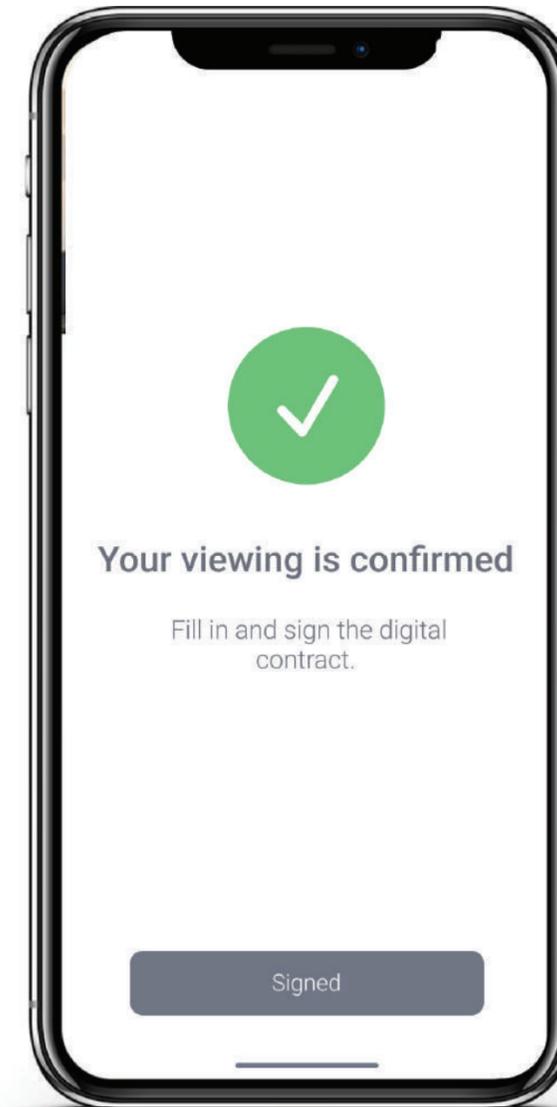
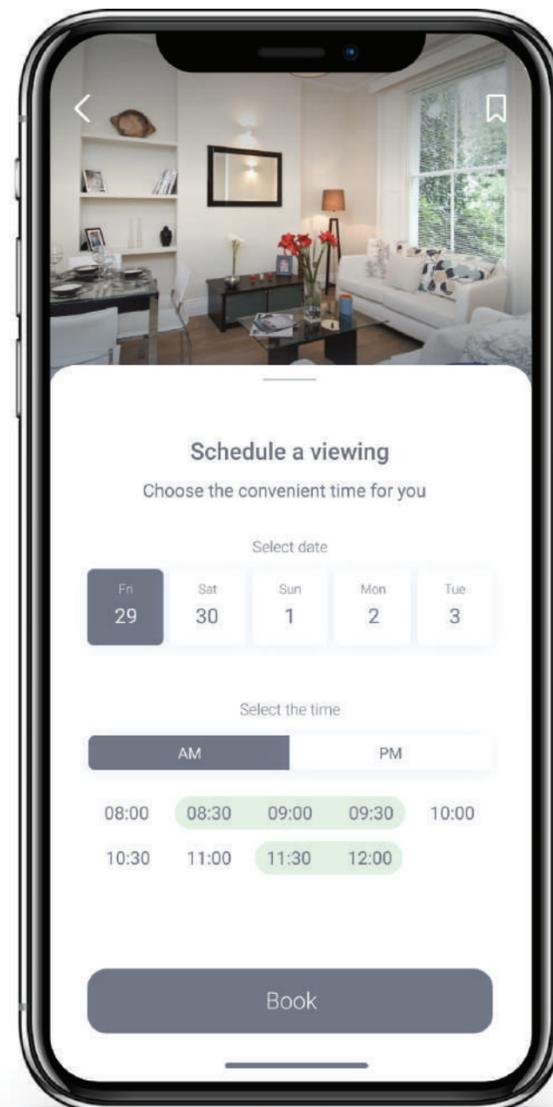


- 1 Резервируйте просмотр в одно касание**
 - 2 Бронируйте жилье, оплатив онлайн на месте**
 - 3 Подписывайте договор аренды онлайн**
 - 4 Заселяйтесь**
- 24h

Пользовательский сценарий

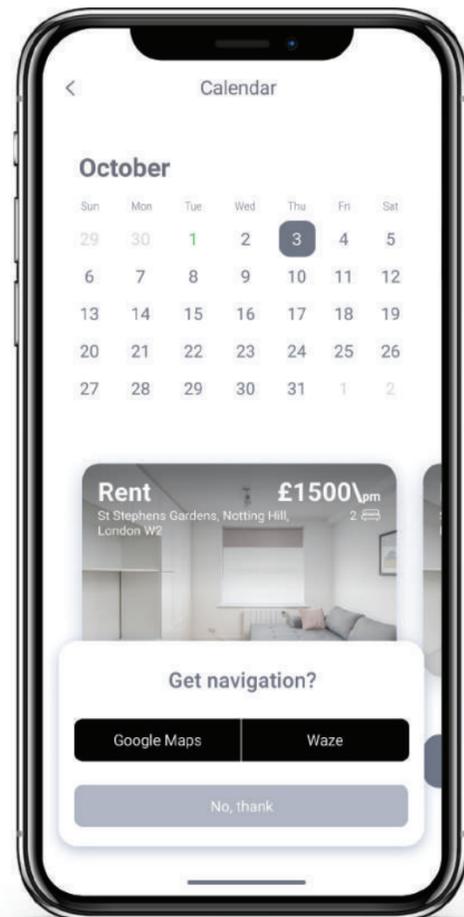
Как зарезервировать просмотр?

Укажите удобные для вас дату и время

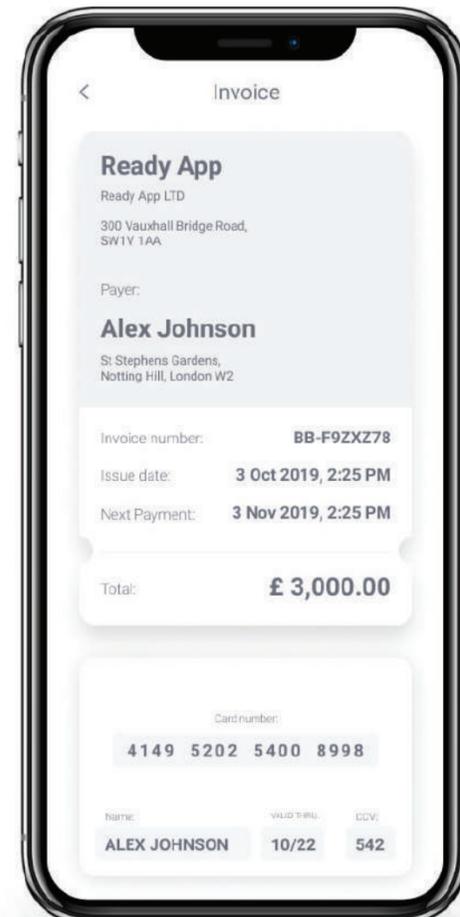


Пользовательский сценарий

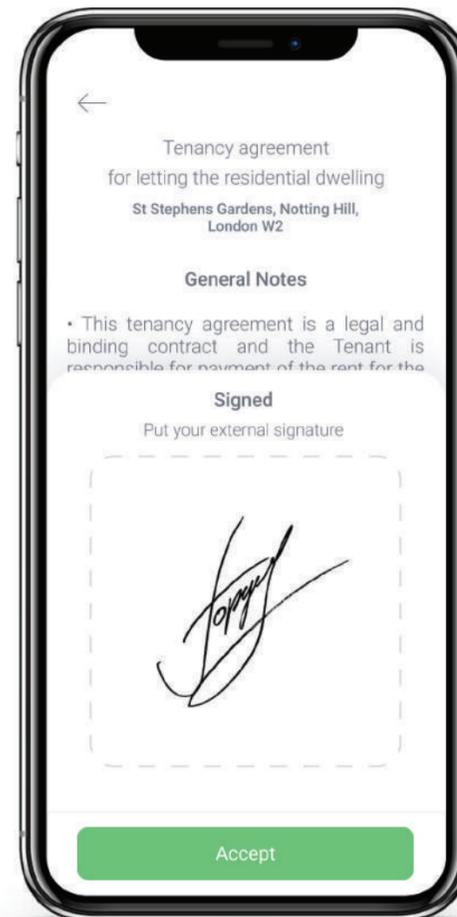
Посетите объект и заселитесь



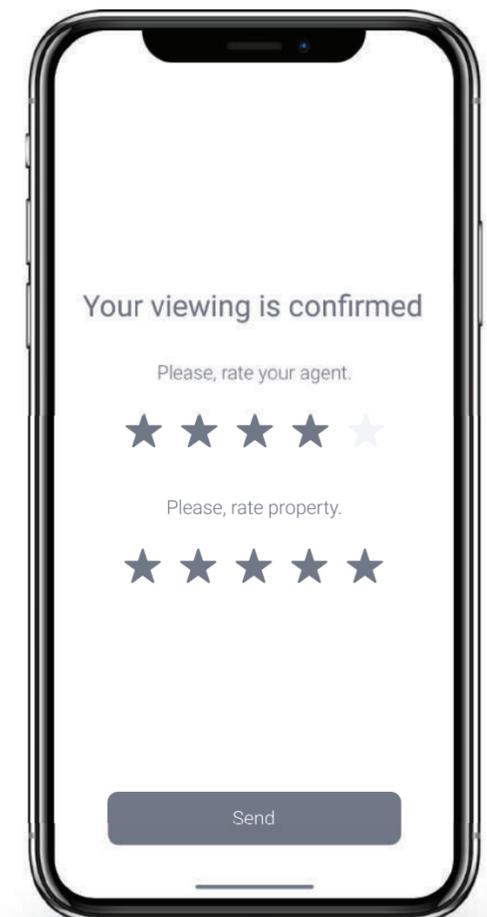
Изменяйте время
просмотров
и получайте
напоминания



Оплачивайте счета
онлайн



Подписывайте договор
аренды и акт
инвентаризации



Оцените вашего
агента и объект
недвижимости

Преимущества

Распределение просмотров по геолокации

Приватность данных: контактные данные пользователей раскрываются только в процессе завершения сделки

Контракты и платежи в рамках мобильного приложения

Платформа без абонентской платы для агентов

Рейтинг агентов и объектов недвижимости

Система вознаграждения агентов основанная на оценке потребителя

Преимущества

Для Агентов:

- Дополнительный источник клиентов
 - Полный набор инструментов по управлению объектами в одном приложении
 - Без абонентской платы
-

Арендаторы и Покупатели:

- Быстрый поиск объектов недвижимости в 1 клик
 - Бронирование просмотров в реальном времени
 - Цифровая подпись и он-лайн платежи всех видов
 - Отчеты об инвентаризации
-

Домовладельцы и Продавцы:

- Выведение объектов на рынок в течении 5 минут, снимки 360°
- Виртуальные просмотры
- Цифровые договоры аренды и отчеты об инвентаризации
- Автоматизированный отчет о доходах от аренды
- Правовая поддержка в режиме онлайн

Почему приложение быстрее, чем «по-старому»

App - 24 часа



По старому»- 14 дней



Почему приложение лучше, чем «по-старому»

	Риск нарушения конфиденциальности	Цифровой контракт	Цифровая подпись	Въезд в течение 24 ч	Управление графиком просмотров
Zoopla	Высокий	⊗	⊗	⊗	⊗
rightmove 	Высокий	⊗	⊗	⊗	⊗
Clicknotices	Высокий	⊗	⊗	⊗	⊗
PURPLE BRICKS	Низкий	⊗	⊗	⊗	⊙
F Foxtons	Высокий	⊗	⊙	⊗	⊗
	Самый низкий	⊙	⊙	⊙	⊙

Технологии



IOS, Android, Website



**Смарт система планирования
просмотров на основе геолокации**



**Удовлетворение потребностей
клиентов**

Система вознаграждений агентов за
качество предоставленных услуг

8.7 из 10

Глобальный Индекс доверия к PropTech стабильно высокий

Источник: Global PropTech Confidence Index

\$12.6 млрд

общий объем вложения в PropTech стартапы в 2017 году

Источник: Global PropTech Confidence Index

Втрое больше,

чем в 2016 и почти в 8 раз больше, чем в 2015 году

Источник: Global PropTech Confidence Index

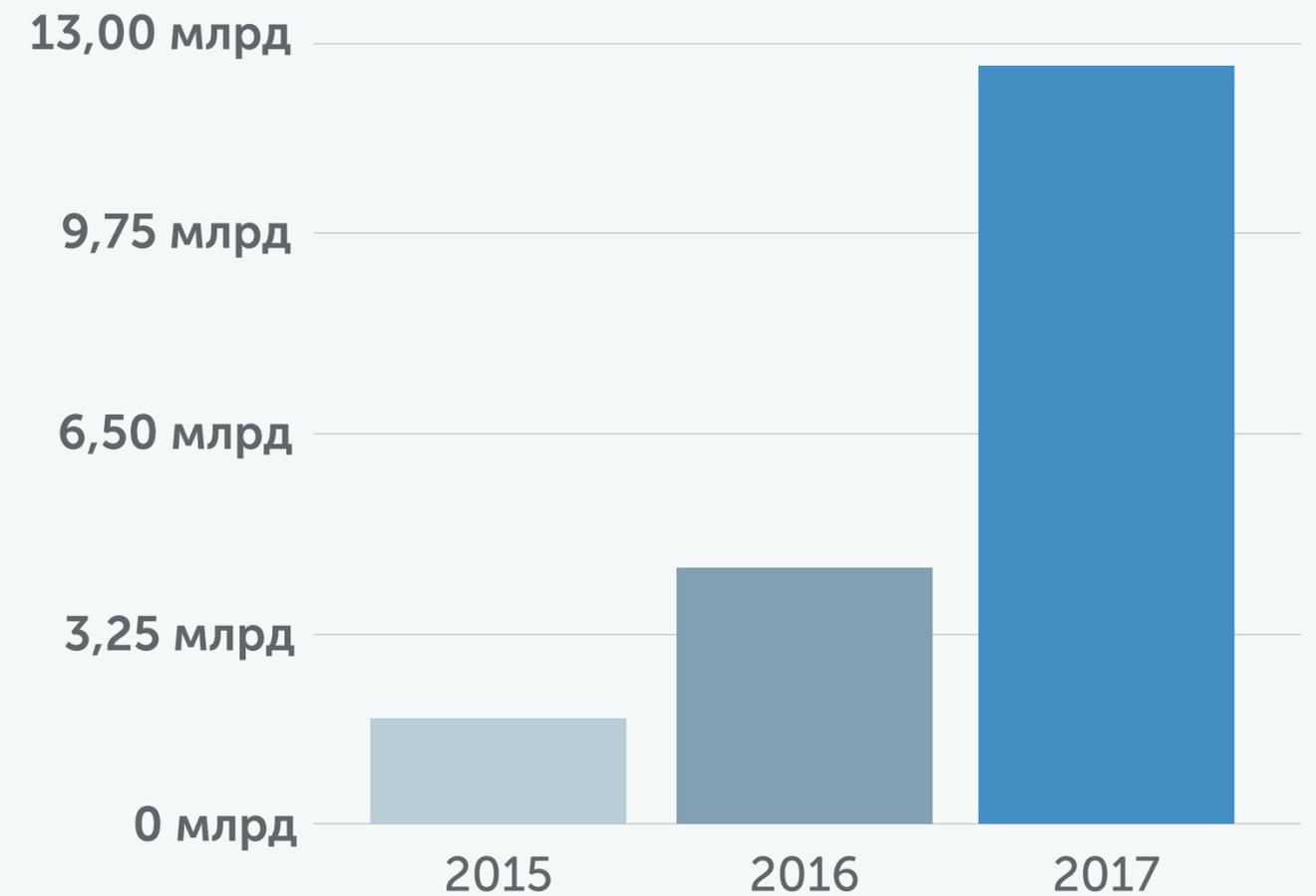
92%

владельцев недвижимости Великобритании видят в PropTech будущее рынка недвижимости

Источник: The Royal Institution of Chartered Surveyors and Trident Building Consultancy

Инвестиции в PropTech - Быстрорастущая тенденция

Глобальные вложения венчурного капитала в технологии в сфере недвижимости, \$США



Источник: Re:Tech

Объем рынка

50% населения мира живет в городах и эта цифра достигнет 65% к 2025 году.

Источник: United Nations

Рынок недвижимости Лондона стоит вдвое больше девяти других крупнейших городов Великобритании вместе взятых.

Источник: The Telegraph

Свыше \$162 трлн

Рыночная стоимость жилой недвижимости в мире

Объем рынка недвижимости, млн. проданных объектов, 2014 - 2025



Source: Savills

Сегментация рынка

£1.77 трлн

Оценка стоимости всей жилой недвижимости Лондона 1/4 рынка недвижимости Великобритании

Источник: Countrywide Lettings Index

50%

Половина населения Лондона – это, люди, не состоящие в браке и живущие в студиях и квартирах с 1 спальней

Источник: National Statistics UK

Средняя стоимость недвижимости в Лондоне, £

Вид недвижимости	Аренда/мес	Продажа
Studio	£925	£415 тыс
1 Bed	£1300	£560 тыс
2 Bed	£1510	£675 тыс
3 Bed	£1850	£899 тыс
4 + Bed	£2600	£1,395 млн
Weighted Average Price	£1595	£753 тыс

Источник: MAYOR OF LONDON

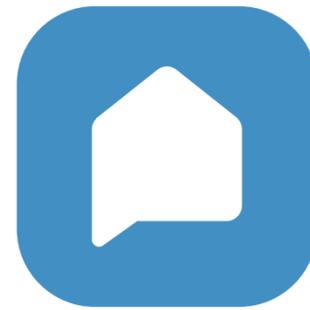
Виды жилой недвижимости в Лондоне



Source: National Statistics UK

О НАС

- Вебсайт и приложение разработаны и протестированы
- Франшизы в Италии и Израиле
- Агентство среднего размера в рейтинге Zoopla
- ТМ зарегистрирована в ЕС и Великобритании
- 25 сотрудников, 4 офиса



+44 (0) 20 7566 3006

info@readyproperty.co.uk

www.readyproperty.co.uk

Ready Property,
83 Baker Street,
London W1U 6AG



Registered in England No: 07918920