

КОМПОЗИЦИЯ И РАКУРСЫ при фотосъемке объектов недвижимости на смартфон: примеры продающих снимков

Аксенов Александр

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI



ФАКТОРЫ, КОТОРЫЕ ВЛИЯЮТ НА КОМПОЗИЦИЮ ФОТОГРАФИИ

**8-12
АПРЕЛЯ**



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI

1. Качество подготовки объекта



1. Качество подготовки объекта



8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI



ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI



Не готова

Готова



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI

2. ВРЕМЯ СУТОК



2. ВРЕМЯ СУТОК



Вечер



2. ВРЕМЯ СУТОК



Вечер



День



3. КАЧЕСТВО ТЕХНИКИ



Телефон



3. КАЧЕСТВО ТЕХНИКИ



Телефон



Смартфон



4. ЖЕЛАНИЕ ВЛАДЕЛЬЦА



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI

ПРАВИЛА КОМПОЗИЦИИ



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI

Фасады



Придомовая территория



ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI



Придомовая территория



ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI

Горизонталь vs Вертикаль



**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI





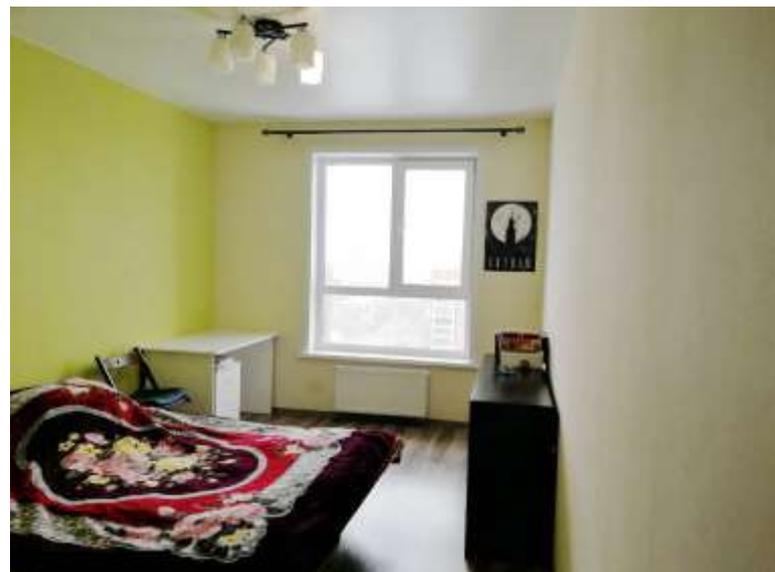
Балкон



Кладовка



Высота ракурса





Ванна сверху (рисунок кафеля)

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI



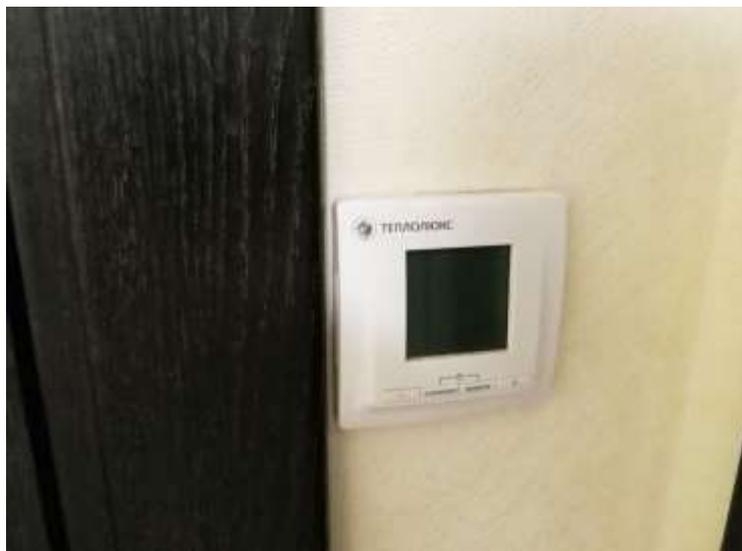


Ванна сверху (санфаянс)

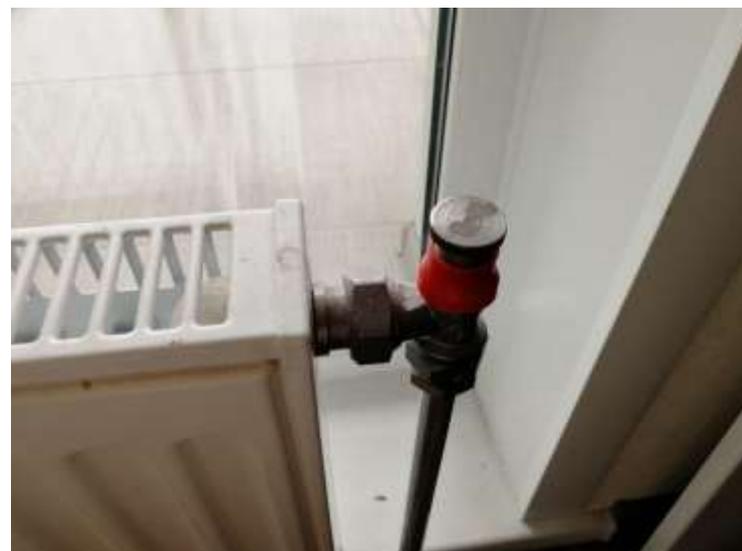
**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI





Теплый пол



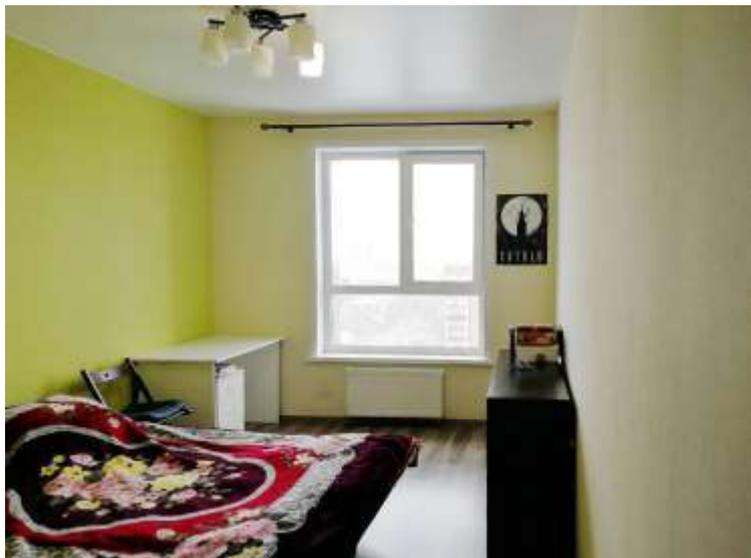
Регулятор батареи

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI

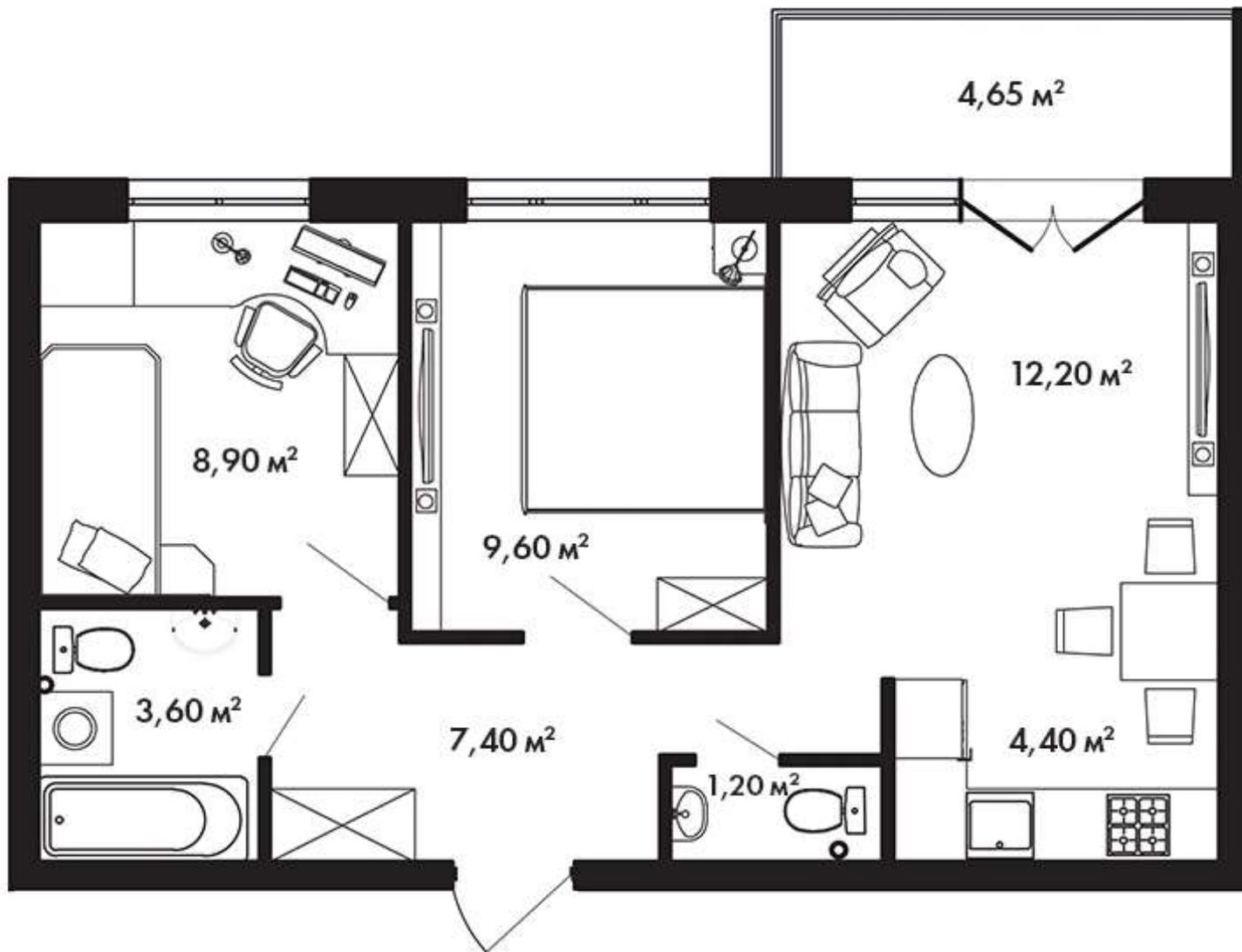


Вертикали должны быть
вертикальными,
а горизонталы горизонтальными



8-12
АПРЕЛЯ

Планировка квартиры



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI

Идеальные точки для фото



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI

Фактически точки для фото



ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

8-12
АПРЕЛЯ

SOCHI

СОВЕТЫ ОТ ФОТОГРАФА:

- Пользуйтесь хорошей техникой или услугами профессионалов
- Снимайте днем
- Попросите убрать перед съемкой
- Выбирайте правильный ракурс
- Стремитесь к тому чтобы вертикали были вертикальными
- Не забывайте про фасад и придомовую территорию
- Постарайтесь показать объем квартиры



СОВЕТЫ ОТ ФОТОГРАФА:

- Начинайте съемку с самого подготовленного помещения
- Не забывайте убирать из кадра личные фотографии, предметы с религиозной направленностью и животных
- Приходите на съемку в хорошем настроении
- Делайте постобработку (хотя бы в приложениях)



**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**



**8-12
АПРЕЛЯ**

SOCHI



Александр Аксенов

руководитель ГК БизнесФото

БизнесФото.рф

Интерьер-фотограф.рф

+ 7 923 233 38 00

info@photomix.pro

